



雲南騰冲大壩完全小學重建計劃  
香港順龍仁澤基金會捐資建校  
監理工作報告

1. 受資助學校名稱：中國雲南省保山市騰冲縣中和鄉【勐新村大壩完全小學】。完工後新學校更名爲【勐新村大壩仁澤完全小學】
2. 工程項目：教學樓、操場、衛生間、週邊及附屬項目建造工程。
3. 學校資料：
  - (a) 教學樓總面積 533m<sup>2</sup>。
  - (b) 學生 93 名。
  - (c) 教室 9 間。
  - (d) 教師及職工 7 名。
  - (e) 教師宿舍 10 間。
4. 總建造價：¥1,019,812.07。
5. 捐資方：【香港順龍仁澤基金會有限公司】。
6. 捐贈款額：¥450,000.00。
7. 受益方：
  - (a) 【雲南省騰冲縣教育局】。
  - (b) 雲南省保山市騰冲縣中和鄉【勐新村大壩完全小學】。
8. 工程監督：香港【中華精忠慈善基金會】。
9. 受益方監管單位：雲南省【騰冲縣委員會統一戰綫工作部】。
10. 教學樓工程：
  - (a) 工程監理單位：【騰冲縣騰騰工程監理有限責任公司】。
  - (b) 招標投標管理機構：【騰冲縣建設工程招投標管理工作領導小組】。
  - (c) 招標代理機構：【騰冲縣錦業工程招標有限責任公司】。
  - (d) 造價諮詢單位：【保山金建工程造價諮詢有限公司】。
  - (e) 施工單位：【雲南漢莊建築工程有限公司】。
11. 週邊及外圍工程：
  - (a) 施工單位：【騰冲縣固東鎮甸苴施工隊】。
12. 重建原因：原有教學樓已驗證爲 D 級危房，嚴重威脅師生安全，課室設施不能擺放，因此急需重建教學樓及完善相關的配套設施。



中華精忠慈善基金有限公司 (稅務檔案號碼: 91/10981)  
The Chinese Patriot Elites Charity Foundation Ltd

(第 2 頁)

13. 捐資原因 : 教學樓預算建造價¥69.2 萬, 附屬工程¥20 萬, 總預算建造價¥89.2 萬。上級政府部門撥款¥40 萬, 村集資¥4.2 萬。工程費資金缺口¥45 萬。
14. 捐資及監理安排 : 基金會蔡建祥會長在 2011 年籌備雲南騰冲中國遠征軍追憶之旅活動期間, 與騰冲統戰部和教育局接觸, 獲悉大壩完小情況, 經詳細了解資料後, 同意在香港安排籌募缺口資金。蔡建祥會長在香港經區月晶校長(基金會副會長)介紹和協辦, 與【順龍仁澤基金會】義務司庫劉世鏞資深會計師聯絡, 最終獲得【順龍仁澤基金會】同意慷慨捐贈全數資金缺口¥45 萬。基金會為確保資金捐款專款專用, 及整體工程規格和質量絕對依據國家標準和規定執行, 基金會派出義務工作會員李玉勝專業測量師(基金會義務司庫)和朱汝田建築師(基金會副會長)執行工程監理任務, 並由李玉勝專業測量師執行完成工作檢驗, 及蔡建祥會長協助。
15. 捐資協議 : 捐資協議書由捐資方【順龍仁澤基金會】、受益方【雲南省騰冲縣教育局】和【勐新村大壩完全小學】、受益方監管及見証單位【騰冲縣委員會統一戰綫工作部】、及捐資方見証【中華精忠慈善基金會】各方代表于 2011 年 7 月 20 日簽署和執行。
16. 完成工程報告 : 整體工程劃分兩部份施工。第一期為教學樓主樓工作, 為配合教學需要, 教學樓工程在籌募資金期間已在建造中, 訂定 2011 年 7 月完成, 並已交付校方開學使用。第二期為週邊及外圍工作, 於 2011 年 12 月完成和使用。全單合約工程連同增加改善工作項目結算總價¥1,019,812.07。
17. 工程監理報告 : 李玉勝先生和蔡建祥會長分別在 2011 年 7 月和 12 月兩次到大壩完小學校和施工現場進行文件及工作檢查, 並分別交出第一期教學樓工作檢視報告書(2011 年 9 月)、及第二期週邊及外圍工作檢視報告書(2012 年 2 月)。兩份報告書亦分別呈交【順龍仁澤基金會】提議發放捐資款第一期¥25 萬及第二期¥20 萬。跟據捐資協議, 餘額工程費¥569,812.07 由受益方募集支付。
18. 捐資款發放 : 兩期捐資款分別¥25 萬及¥20 萬亦由【順龍仁澤基金會】按照報告書建議撥出, 及跟據捐資協議發放交【勐新村大壩完全小學】支付施工單位工程費用。
19. 總結 : 基金會非常感謝【順龍仁澤基金會】和劉世鏞義務司庫協助, 慷慨捐贈工程費資金¥45 萬, 及義務工作會員蔡建祥會長、李玉勝義務司庫、朱汝田和區月晶兩位副會長協助成功完成工程監理工作, 惠及國內【勐新村大壩完全小學】及師生, 提供安全及改善延續性教學和學習條件, 落實執行國家教育政策, 亦貫徹基金會的文化教育宗旨。

--- (完結) ---